

Teilrevision Nutzungsplanung

Kernzonenplan Dürstelen

1:1'000

Festsetzung durch die Gemeindeversammlung am 11. November 2013

Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident:

Der Schreiber:

Genehmigung durch die Baudirektion am

Für die Baudirektion:

BDV-Nr.

Suter • von Känel • Wild • AG
 Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt
 Förrlibuckstrasse 30 8005 Zürich skw.ch
 Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

31014 - 11.11.2013

Verbindliche Inhalte

-  Um- und Wiederaufbau muss bisherige Stellung, kubische Gliederung sowie Fassaden- und Dachgestaltung beibehalten (vgl. Ziffer 2.1.2 BZO)
-  Umbau, Umnutzung und Ersatz muss bisherige Stellung, Gestaltung, Abmessung und Gebäudehöhe der bezeichneten Fassaden beibehalten (vgl. Ziffer 2.1.3 BZO)
-  ortstypische Flarzdachbauten, auf denen keine Dachaufbauten zugelassen sind
-  Firstrichtung beibehalten (vgl. Ziffer 2.1.7)
-  Freiraum von Bauten freihalten (vgl. Ziffer 2.1.6)
-  Bäume erhalten (vgl. Ziffer 2.1.6)

Informativer Inhalt

-  Kernzongrenze
-  Gebäude

