



Bau und Umwelt
Hochstrasse 1, 8330 Pfäffikon
Telefon 044 952 51 50
bau@pfaeffikon.ch
www.pfaeffikon.ch

24. September 2025

An die Anwohner/innen,
und Grundeigentümer/innen
der Oberhittnauerstrasse
8330 Pfäffikon ZH

Information, Sanierung Oberhittnauerstrasse, Pfäffikon ZH Belagseinbau 25. und 29. September 2025

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Werkleitungen sind fertiggestellt und die Randabschlüsse versetzt. Am Donnerstag, 25. September 2025 werden die Asphaltbeläge (Trag- und Deckschicht) im Gehweg eingebaut. Am Montag, 29. September 2025 ist der Deckbelagseinbau in der Strasse eingeplant. Aus Qualitätsgründen muss an den Einbautagen gegebenenfalls auch über die Mittagszeit gearbeitet werden.

Aufgrund der Belagseinbauten im Gehweg ist die Zufahrt zu den privaten Vorplätzen von Donnerstag, 25. September 2025, 07:00 Uhr bis Freitag, 26. September 2025, 17:00 Uhr nicht möglich.

Weiter muss die Strasse für den Deckbelagseinbau sauber sein und es muss ein Haftkleber (klebrige Bitumenemulsion) aufgebracht werden. Diese Arbeiten finden wie folgt statt:

- Strassenreinigung mittels Wasserhochdruck-LKW: Donnerstag, 25. September 2025, ab 15:00 Uhr
- Auftrag Haftkleber: Montag, 29. September 2025, ab 06:15 Uhr

Für den Auftrag des Haftklebers und den Deckbelagseinbau in der Strasse wird die Oberhittnauerstrasse wie folgt gesperrt:

Von Montag, 29. September 2025, 06:15 Uhr bis Dienstag, 30. September 2025, 17:00 Uhr.

Entsprechend sind sämtliche Fahrzeug rechtzeitig aus dem Baubereich wegzustellen.

Bei schlechter Witterung wird der Deckbelagseinbau auf den nächsten Werktag verschoben, womit sich auch die Sperrung entsprechend verschieben würde. Bitte beachten Sie diesbezüglich die Signalisationen und Absperrungen vor Ort.

Nach erfolgtem Deckbelagseinbau in der Strasse werden noch diverse Anpassungs- und Fertigstellungsarbeiten ausgeführt. Dabei wird die Zufahrt zu den privaten Vorplätzen soweit möglich wieder gewährleistet. Falls die Zufahrt zu Ihrem privaten Vorplatz nach Arbeitsschluss nicht möglich sein sollte, kann das Fahrzeug alternativ auf der Strasse am bergseitigen Fahrbahnrand abgestellt werden. Es gilt dabei zu beachten, dass diese abgestellten Fahrzeuge rechtzeitig vor Arbeitsbeginn (07:00 Uhr) wieder wegzustellen sind. Der Anwohnerverkehr auf der Oberhittnauerstrasse wird während dieser Phase wiederum im Einbahnregime geführt; Zufahrt ab Oberwil/Wegfahrt via Kreisel Hittnauerstrasse.

Die Ersatzparkplätze an der Schönbüelstrasse und an der Stoffelstrasse stehe weiterhin zur Verfügung. Die direkt betroffenen Anwohner haben mit den vorangegangenen Schreiben eine



Parkkarte erhalten, welche zum Parkieren auf den ausgewiesenen Parkplätzen berechtigt. Die Parkkarte muss im Fahrzeug gut sichtbar hinter der Windschutzscheibe deponiert werden.

Voraussichtlich am Freitag, 3. Oktober 2025 ist mit dem Bauende und der kompletten Strassenfreigabe zu rechnen.

Die beauftragte Unternehmung, Walo Bertschinger AG, ist angewiesen die Arbeiten so zu disponieren, dass die leider unumgänglichen Beeinträchtigungen minimal gehalten werden.

Bei Fragen und Anliegen steht Ihnen die Bauleitung, Beat Bischof, Forster & Linsi AG, Pfäffikon ZH, Tel. 044 952 17 26 gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Gemeinde Pfäffikon ZH



Fabian Stolz
Bereichsleiter
Bau und Umwelt

Gemeindewerke Pfäffikon ZH



Dumeng Tönelt
Betriebsleiter
Gemeindewerke

Forster & Linsi AG



Markus Rüegg
Projekt-/Bauleiter
Ingenieurbüro

Kopie an:

- Alle Anstösser/Innen
- Grundeigentümer/Innen der Liegenschaften
- Verwaltungen der MFH
- Gemeinde Pfäffikon ZH
- Gemeindewerke Pfäffikon ZH
- Gemeinde Hittnau Tiefbau + Infrastruktur
- Walo Bertschinger AG
- Postauto AG
- Unterhaltsbezirk 10
- KAPO-Verkehrszug Hinwil
- Kommunalpolizei Region Pfäffikon ZH
- Feuerwehr Pfäffikon ZH
- Gesundheitsversorgung Zürcher Oberland

Ansprechpersonen:

Gemeinde Pfäffikon ZH

Gemeindewerke Pfäffikon ZH

Bauleitung, Forster & Linsi AG:

Unternehmung, Walo Bertschinger AG

Herr F. Braun

Herr M. Meile

Herr B. Bischof

Frau A. Stumpf

Tel. 044 / 952 51 56

Tel. 044 / 952 53 54

Tel. 044 / 952 17 26

Tel. 055 / 225 48 04