



Kanton Zürich  
Gemeinde Hittnau

## Kommunaler Gesamtplan

# Siedlungsplan Landschaftsplan Verkehrsplan

Mst. 1:10000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am

Namens der Gemeindeversammlung  
Der Präsident: Der Schreiber:

Vom Regierungsrat am  
mit Beschluss Nr. genehmigt:

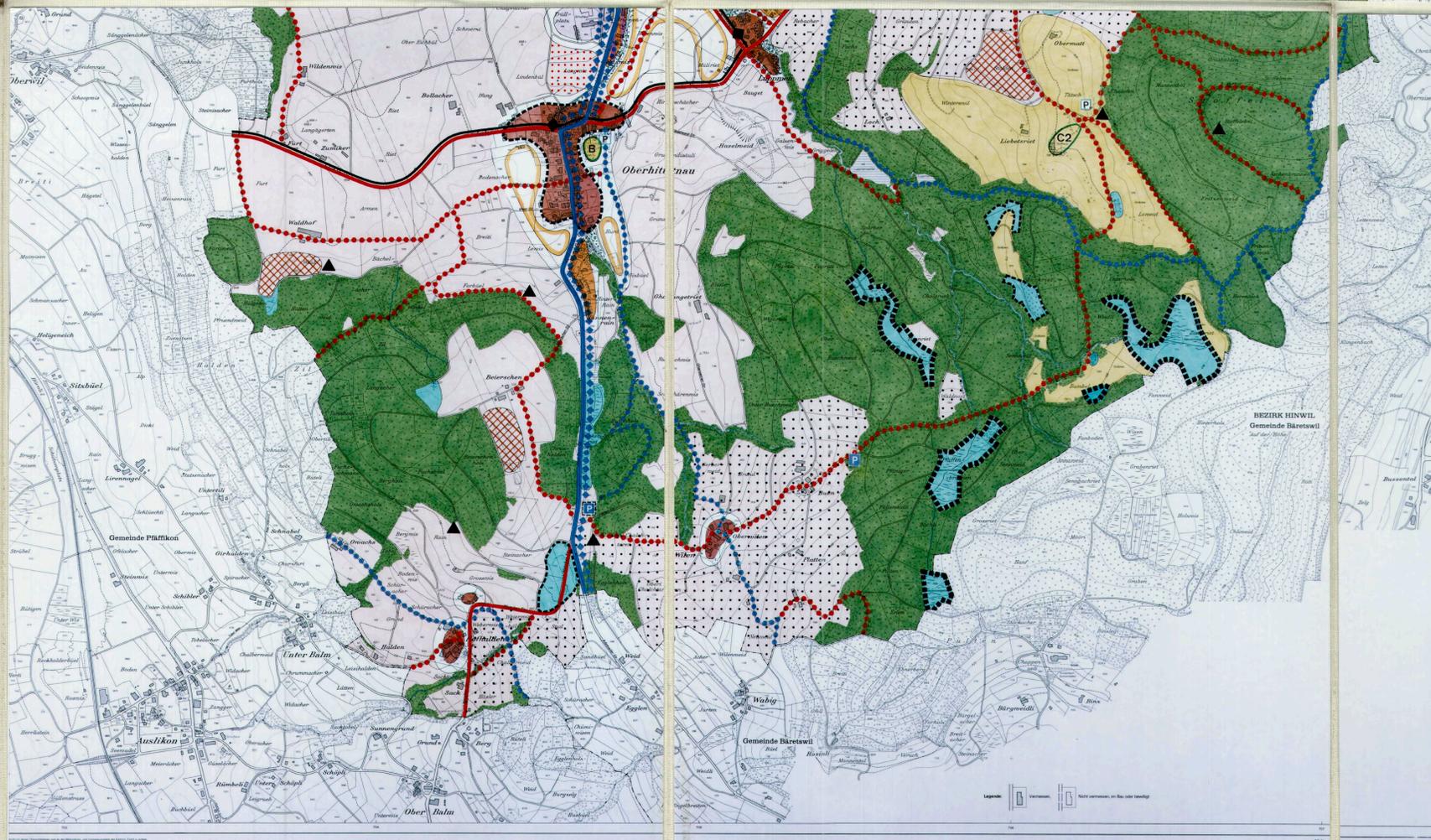
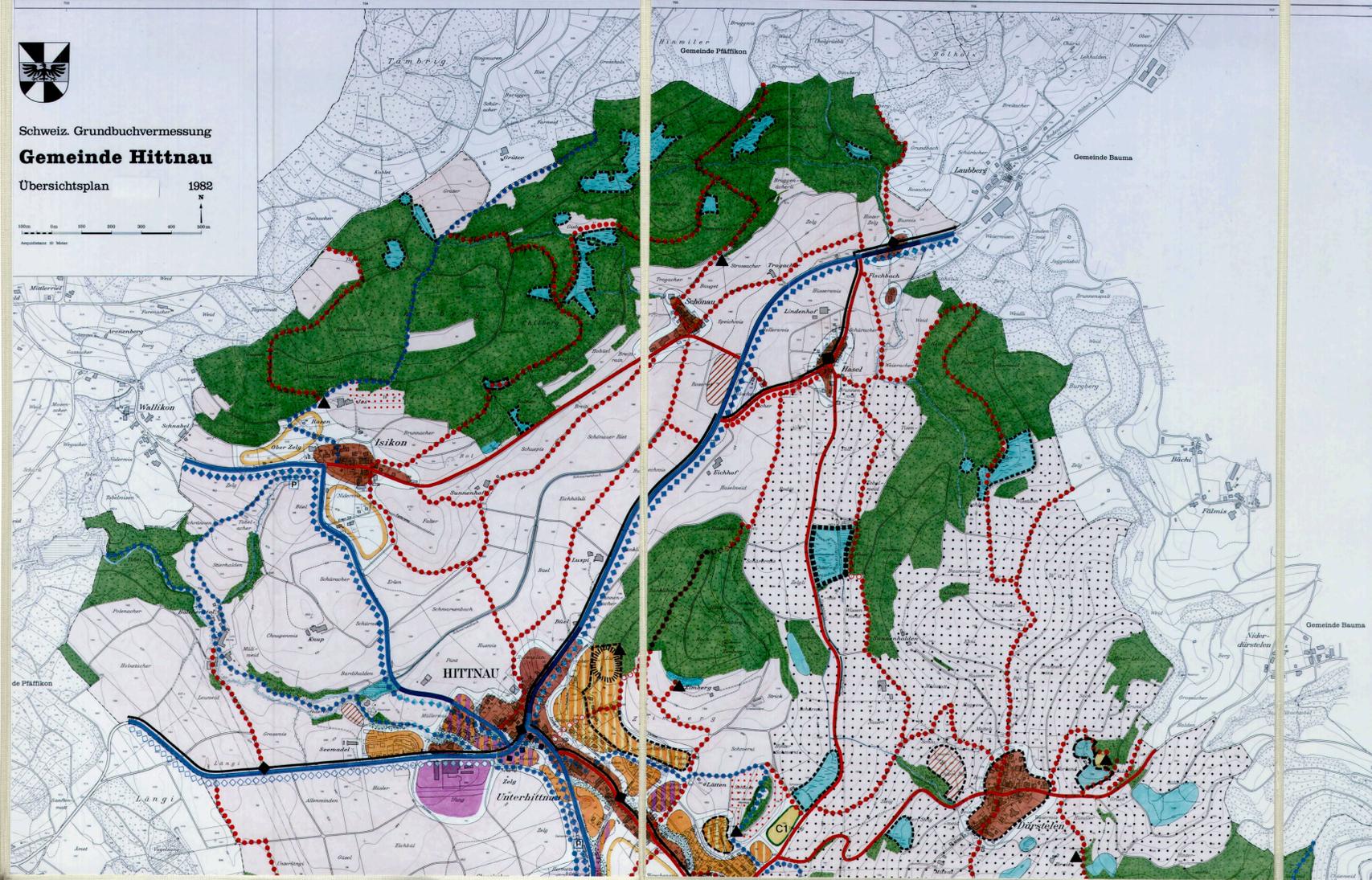
Vor dem Regierungsrat  
Der Staatsschreiber:

**GLS** GUHL + LECHNER + SUTER  
PLANER SIA/BSP  
BÜRO FÜR ORTS- UND REGIONALPLANUNG  
NEPTUNSTR. 20 8032 ZÜRICH TEL. 01/252 74 80

OBJEKT NR.: 31014  
DATUM: 25.10.82  
REVIDIERT: 26.11.82 7.12.82  
14.6.83 7.6.84  
19.12.84 22.4.85  
FORMAT:



Schweiz. Grundbuchvermessung  
**Gemeinde Hittnau**  
Übersichtsplan 1982



### Siedlungsplan

- SCHUTZWÜRDIGES ORTSBILD
- LANDSCHAFTLICH EMPFINDLICHE LAGE
- INDUSTRIEGEBIET UND GEWERBEGBIET
- WOHNGBIET MIT GEWERBEERLEICHTERUNG
- GEBIET MIT HOHEM ANTEIL ÖFFENTLICHER BAUTEN
- WOHNGBIET
- BAUENTWICKLUNGSGEBIET
- BAUEN NUR NACH GESTALTUNGSPLAN
- IM REGIONALEN RICHTPLAN FESTGELEGTE GEBIETE
- GEMEINDEGRENZE

### Landschaftsplan

- WALD
- LANDWIRTSCHAFTSGEBIET
- LANDWIRTSCHAFTSGEBIET MIT ERHÖHTER ERHOLUNGSATTRAKTIVITÄT
- UMGEBUNGSSCHUTZGEBIET
- AUSSICHTSPUNKT
- ALLGEMEINES ERHOLUNGSGEBIET
- BESONDERES ERHOLUNGSGEBIET
- NATURSCHUTZGEBIET
- MATERIALGEWINNUNG UND EVTL. AUFFÜLLUNG
- MATERIALLAGERUNG
- ÜBRIGES GEBIET
- WALD- UND GEWÄSSERSTANDSFLÄCHEN
- GEWÄSSER
- IM KANTONALEN RICHTPLAN FESTGELEGTE GEBIETE
- IM REGIONALEN RICHTPLAN FESTGELEGTE GEBIETE

### Verkehrsplan

- Übergeordnete Festlegungen
- bestehend geplant
- POSTAUTOLINIE
  - HAUPTVERKEHRSTRASSE
  - PARKIERUNG IM ÖFFENTLICHEN INTERESSE
  - RADWEG
  - FUSS- UND WANDERWEG

### Kommunale Festlegungen

- bestehend geplant
- POSTAUTO HALTESTELLE
  - SAMMELSTRASSE
  - PARKIERUNG IM ÖFFENTLICHEN INTERESSE
  - FUSS- UND WANDERWEG